



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЮГ»**

3540065 г Сочи, ул. Конституции СССР д.44/4, офис 35.

Тел.8 988 405 30 30 e-mail: ug3030@yandex.ru

ОГРН 1152366002051 ИНН/КПП 2320227847/232001001

р/с 40702810830060005626 в Юго- Западном банке ПАО «Сбербанк России г. Ростова- на- Дону.

БИК 046015602, к/с 30101810600000000602

Исх. № 13 от 14.09 2015 года

Генеральному директору
ООО «Сочиводоканал»
Энтину С.В.

Уважаемый Сергей Владимирович!

С 02 сентября 2015 года, общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Юг» приступила к управлению многоквартирным жилым домом, находящимся по адресу: г.Сочи ул. Яна Фабрициуса д. № 2/27а, на основании и в соответствии с протоколом решения собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 2/27а по ул. Яна Фабрициуса в Хостинском районе г. Сочи от 02.09.2015 года (копия протокола решения собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 2/27а по ул. Яна Фабрициуса в Хостинском районе г. Сочи от 02.09.2015 года прилагается). На основании данного протокола ООО «УК Юг» уполномочено представлять интересы собственников жилых (нежилых) помещений указанного многоквартирного дома перед ресурсоснабжающими организациями.

При приеме объекта в управление нашей компанией никакие технические документы по водоснабжению и водоотведению, правоустанавливающий документ на земельный участок и акт ввода в эксплуатацию многоквартирного жилого дома нам не переданы.

В связи с тем, что в предыдущий период не проводилось никаких работ по учету водоснабжения и водоотведения собственниками многоквартирного дома, а

застройщик прекратил какие – либо работы на доме с декабря 2011 года, потребуется значительное время по восстановлению и созданию необходимой технической нормативной документации.

Для обеспечения устойчивого снабжения холодной водой жителей многоквартирного жилого дома и в целях упорядочивания договорных отношений между собственниками жилых (нежилых) помещений многоквартирного жилого дома, находящегося по адресу: г.Сочи, ул. Яна Фабрициуса д. № 2/27а и ООО «Сочиводоканал», а также для надлежащего учета по водоснабжению и водоотведению просим Вас, оказать содействие по формированию необходимой технической и иной документации, и начать процедуру по заключению соответствующих договоров на холодного водоснабжения и водоотведения, между собственниками жилых (нежилых) помещений многоквартирного жилого дома и ООО «Сочиводоканал».

Приложение:

Копия протокола решения собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 2/27а по ул. Яна Фабрициуса в Хостинском районе г. Сочи от 02.09.2015 года от 02.09.2015 года.

Директор ООО «УК Юг»



Сидоров Г.А.